

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

**Počet prítomných poslancov:** Niník Peter, Bielik Jozef, Zelníková Jana, Líšková Mária, Baránek Jozef

**Počet neprítomných poslancov:**

Oneskorený príchod poslanca:

Začiatok 16:45 so súhlasom poslancov, vzhľadom na väčšie množstvo bodov

### PROGRAM:

1. Zahájenie
2. Schvaľovanie predloženého programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schvaľovanie doplneného programu rokovania obecného zastupiteľstva
4. Schvaľovanie overovateľov zápisnice
5. Určenie zapisovateľov uznesení a zápisnice
6. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
7. Schvaľovanie rozpočtu za rok 2018 – *rozpočtové provizorium*
8. Schvaľovanie návrhu rozpočtu na rok 2019
9. Vyhlásenie druhého termínu voľby hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka
10. Schvaľovanie používania súkromného vozidla starostky obce na obecné účely
11. Schvaľovanie zástupcu starostky obce
12. Informácie o zostatku dovolenky starostky obce za rok 2018 a jej čerpanie
13. Schvaľovanie žiadosti p. Mariany Jelínkovej na predĺženie doby nájmu na byt č. 1
14. Schvaľovanie žiadosti p. Márie Hurkovej na predĺženie doby nájmu na byt č. 2
15. Schvaľovanie žiadosti p. Lenky Loncovej na predĺženie doby nájmu na byt č. 12
16. Informácie o zaradenom majetku obce
17. Informácie k projektom a výzvam
18. Bod rôzne
19. Diskusia
20. Záver

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

### **K bodu č. 1: Zahájenie**

Prítomných privítala starostka obce Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, ktorá zasadnutie obecného zastupiteľstva viedla. Upozornila na skutočnosť, že obecné zastupiteľstvo bude zvukovo i vizuálne zaznamenávané. Skonštatovala, že sú prítomní 5 z 5 poslancov a teda zastupiteľstvo je uznesenia schopné a prešla k druhému bodu rokovania.

*Poznámka: Obecné zastupiteľstvo sa nahráva na základe Základného práva na prijímanie a rozširovanie informácií podľa čl. 26 ods. 1 a 2 Ústavy Slovenskej republiky a právo podľa čl. 10 ods. 1 Dohovoru o ochrane ľudských práv a základných slobôd. Obecné zastupiteľstvo je takmer vždy verejné, na základe vyhotovených záznamov môžu občania obce priamo kontrolovať činnosť úradu a poslancov.*

### **K bodu č. 2: Schvaľovanie predloženého programu rokovania obecného zastupiteľstva**

Starostka obce predložila prítomným program rokovania obecného zastupiteľstva a uviedla, že poslancom bol program predložený spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zároveň poslancov informovala, že bol upravený zákon o obecnom zriadení a podľa toho sa musí najskôr schvaľovať predložený program rokovania a následne v ďalšom bode sa môže schvaľovať doplnený program rokovania. Následne vyzvala poslancov k schvaľovaniu predloženého programu rokovania.

Poslanec Bielik navrhol, že bod č. 8 programu: Schvaľovanie návrhu rozpočtu na rok 2019 by sa prešiel len zbežne bez schvaľovania, nakoľko je to množstvo informácií a radšej by ho riešili na ďalšom OZ.

Starostka mu na to uviedla, že ak o danom bode nechcú diskutovať alebo ho schvaľovať, aby sa tak vyjadrili keď sa k danému bodu pristúpi.

Diskusia poslancov – objasnenie priebehu zasadnutia OZ.

Po diskusii sa prešlo k schvaľovaniu predloženého programu rokovania Obecného zastupiteľstva, poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka skonštatovala, že

**Uznesenie č. 42/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVALUJE** predložený program rokovania 8. obecného zastupiteľstva.

### **K bodu č. 3: Schvaľovanie doplneného programu rokovania obecného zastupiteľstva**

Na základe diskusie z predošlého bodu starostka poučila poslancov o ich práve doplniť resp. upraviť program rokovania OZ, zároveň však poukázala na to, že je dôležité, aby v prípade, že majú poslanci záujem doplniť nejaký bod do programu rokovania, aby tak urobili v predstihu nie priamo na zasadnutí OZ, aby sa mohla aj ona ako starostka pripraviť a nachystať si podklady k prejednávaniu bodu programu.

Poslanec Bielik navrhol: vypustenie diskusie o futbale a návrhu rozpočtu na rok 2019.

## **Zápisnica č. 8/2018**

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

Poslanec Baránek navrhol: diskusiu o založení občianskeho združenia.

Starostka prečítala témy, ktoré sa budú preberať v bode rôzne a následne poslanci diskutovali o tom, čo doplnia resp. vypustia z programu rokovania.

Nakoniec sa nedohodli na ničom čo by vypustili alebo doplnili, k schvaľovaniu doplneného programu teda nedošlo a prešlo sa k ďalšiemu bodu programu.

### **K bodu č. 4: Schvaľovanie overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: **Bielik Jozef, Líšková Mária.**

Starostka dala hlasovať zaposlancov navrhnutých na overovanie zápisnice. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

**Uznesenie č. 43/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje overovateľov zápisnice **Líšková Mária, Bielik Jozef.**

### **K bodu č. 5: Určenie zapisovateľov uznesení a zápisnice**

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Mgr. Kristína Tučníková, poslanci určenie zapisovateľky zobrali na vedomie.

Za zapisovateľa uznesení bola určená Romana Mojská, poslanci určenie zapisovateľky zobrali na vedomie.

### **K bodu č. 6: Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva**

Zasadajúcimi bolo kontrolované plnenie uznesení z minulých zasadnutí. Starostka stručne zhrnula plnenie uznesení z predošlých zastupiteľstiev a informovala o nasledovnom:

- *dňa 29.10.2018 bola vyhlásená voľba hlavného kontrolóra obce, voľba sa mala konať 10.12.2018, neprihlásil sa žiadny uchádzač o danú funkciu, termín bol zrušený a poslanci boli informovaní formou SMS a Emailu. V ďalšom bode sa bude určovať druhý termín voľby hlavného kontrolóra.*
- *termín na vykonanie inventúry majetku (Bytovka, TJ Považan, Kotolňa, KD, DS, MŠ, KNIŽNICA) dokladová a majetková,*
  - dňa 1.12.2018 - návšteva objektov v majetku obce: TJ Považan, stará škôlka pod bytovkou, kotolňa - osobnú obhliadku uskutočnili poslanci: Niník, Baránek, Bielik
  - zostáva zrealizovať inventúru v KD a DS
- *zaslanie podkladov ku neformálnemu stretnutiu ohľadom rozpočtu*
  - 23.11.2018 - piatok - Príjmy a výdaje obce, T+T, cestovné, zostatky na účtoch, úvery, zimná údržba
  - 27.11.2018 - utorok – ROZPOČET
  - 28.11.2018 - streda - Príjmy TJ Považan
- *dotazník pre poslancov – dohodli sa, že posunú termín jeho odovzdania na január 2019*
- *Vyjadrenie č. III. na cyklotrasu od poslancov zaslané na VÚC dňa 27.11.2018*

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

- *TJ Považan - zistiť stanovy, kedy odišli a prečo sa nám neozvali naspäť – zaslaný list dňa 27.11.2018*
- *odmeranie rozmerov strechy TJ Považan, či si boli prevziať zálohu na plechy, odovzdanie zálohy pre TJ Považan*
  - *Dňa 5.12.2018 ste boli mailom informovaní o riešení havarijného stavu strechy na TJ Považane:*
  - *dňa 29.11.2018 p. Štefan Ondráš ml. meral strechu na budove TJ Považanu,*
  - *dnes (5.12.2018) nám p. Štefan Ondráš ml. volal a uviedol, že cena plechov na OPRAVU strechy na TJ Považane bude 405 € s DPH,*
  - *posledný termín na objednanie (aby plechy boli doručené ešte v tomto roku) je do 7.12.2018, preto som plechy objednala.*
  - *Nikto z Vás ako poslancov voči tomu nemal námietky.*
- *Vyplatenie zálohy z nadácie KIA 600 € TJ Považanu dňa 10.12.2018*
- *Komunikácia MŠ a poslanca Ing. Jozefa Baráneka o tom, že stretnutie Rady školy bude dňa 10.1.2019.*
- *Založenie neziskovej organizácie, združenia a pod. – občianske združenie je pre obec výhodnejšie, diskusia poslancov a starostky o jeho založení – určenie zodpovedných osôb za založenie, zámer a podobne. Dohodli sa na nasledovnom: navrhli doplniť bod týkajúci sa založenia občianskeho združenia, ktorý bude umiestnený na koniec programu za bod rôzne a budú o ňom hlasovať.*

### **K bodu č. 7: Schvaľovanie rozpočtu za rok 2018 – rozpočtové provizórium**

Starostka zhrnula, že dňa 30.11.2018 sa na neformálnom stretnutí s ekonómkou obce prediskutoval rozpočet za rok 2018. Následne otvorila diskusiu ak by mal ešte niekto z poslancov pripomienky alebo sa chcel na niečo opýtať. Poslanci nemali pripomienky do diskusie a navrhli rovno pristúpiť k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka skonštatovala, že

**Uznesenie č. 44/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** rozpočet na rok 2018 v členení na úrovni položiek.

### **K bodu č. 8: Schvaľovanie návrhu rozpočtu na rok 2019**

Starostka pristúpila k ďalšiemu bodu zastupiteľstva a to schvaľovaniu návrhu rozpočtu na rok 2019, o ktorom sa taktiež diskutovalo na neformálnom stretnutí dňa 30.11.2018.

Následne otvorila diskusiu k uvedenému bodu.

Slova sa ujal poslanec Baránek, ktorý navrhol nasledovné:

- zníženie sumy určenej na **energie a vodu na OcÚ** z navrhovaných 4 500 € aspoň na sumu aká bola rok predtým teda okolo 3 200 - 3 500 € - znížiť náklady,

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

- zníženie sumy určenej na **materiál OcÚ** z 3 500 € približne na 3 000 € - stiahnuť sumu pomerne z jednotlivých podpoložiek položky materiál OcÚ, a zrušiť podpoložku interiérové vybavenie,
- zníženie sumy na položke **služby 637**

Ohľadom navýšenej sumy na energie starostka uviedla, že je to z dôvodu, že energie majú zdražiť (nevie sa presne o koľko percent), suma sa môže znížiť, ale treba rátať s rezervou.

**Diskusia poslancov, starostky a ekonómky obce o položkách navrhovaného rozpočtu na rok 2019** (energie – plyn, elektrina, materiál OcÚ, materiál na bytovku, služby), zásadách odmeňovania poslancov obce...

Po ukončení diskusie starostka navrhla prejsť k hlasovaniu a zároveň vyzvala poslancov, aby si určili termín zastupiteľstva, na ktorom sa bude schvaľovať rozpočet na rok 2019. Poslanci sa po diskusii dohodli na termíne 11.1.2019 s tým, že si to ešte potvrdia (Dva body programu: rozpočet na rok 2019 + športovci TJ Považan). Následne sa prešlo k hlasovaniu za návrh rozpočtu na rok 2019. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA – 0**

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA -5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef  
**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka skonštatovala, že

**Uznesenie č. 45/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy doplnení niektorých zákonov v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **NESCHVAľUJE** návrhrozpočtu na rok 2019 v členení na úrovni položiek.

Poslanci si pošlú požiadavky na zaslanie podkladov k rozpočtu do Troch kráľov do 6.1.2019.

### **K bodu č. 9: Vyhlásenie druhého termínu voľby hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka**

Starostka pristúpila k ďalšiemu bodu zastupiteľstva a to Vyhláseniu druhého termínu voľby hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka. Uviedla, že nakoľko do 16.11.2018 aj s prihliadnutím na prihlášky zaslané poštou nebola doručená žiadna prihláška, je potrebné vyhlásiť druhý termín voľby.

Starostka otvorila diskusiu

**Diskusia** (určení termínov súvisiacich s voľbou hlavného kontrolóra obce, podmienky, požiadavky na kandidátov...)

### **Dohodnutý termín volieb hlavného kontrolóra:**

Informácia o konaní volieb bude zverejnená od **14.12.2018**.

Voľba hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka sa uskutoční **dňa 23.01.2019 o 16:00 hod.** v sále kultúrneho domu v Nezbudskej Lúčke na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce musí zaslať svoju písomnú prihlášku najneskôr **do 09.01.2019**.

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

### Úväzok nového kontrolóra obce:

Ide o funkciu na 6 ročné funkčné obdobie, v zmysle § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. **určilo** obecné zastupiteľstvo hlavnému kontrolórovi obce Nezbudská Lúčka **pracovný úväzok 0,13 hod., t. j. 4,87 hodín týždenne**. Ostatné požiadavky budú vychádzať zo zákona.

### Dohodnuté miesto zverejnenia informácie o voľbách hlavného kontrolóra:

Na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a na úradných tabuliach a internetových stránkach okolitých obcí.

Starostka ukončila diskusiu a vyzvala poslancov k hlasovaniu o druhom termíne voľby hlavného kontrolóra obce. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka skonštatovala, že

**Uznesenie č. 46/2018** v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka

### *I. vyhlasuje*

v zmysle § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“)

**„Voľbu hlavného kontrolóra obce Nezbudská Lúčka“**,

ktorá sa uskutoční dňa **23.01.2019 o 16:00 hod. v sále kultúrneho domu v Nezbudskej Lúčke** na zasadnutí obecného zastupiteľstva, a to verejným hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva.

Podľa § 18a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. obecné zastupiteľstvo obce Nezbudská Lúčka **určilo** hlavnému kontrolórovi obce Nezbudská Lúčka **pracovný úväzok 0,13 hod, t.j. 4,87 hodín týždenne**.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce musí zaslať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby hlavného kontrolóra, t.j. **do 09.01.2019** na adresu: Obec Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka, alebo odovzdať osobne na obecnom úrade v Nezbudskej Lúčke počas úradných hodínach v zalepenej obálke s označením:

**„VOĽBA Hlavného kontrolóra obce NEZBUDSKÁ LÚČKA –  
NEOTVÁRAŤ“.**

### *II. žiada*

starostku obce Nezbudská Lúčka zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra uvedené v I. bode tohto uznesenia na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a na vývesky do okolitých obcí.

**Príloha Uznesenia č. 46/2018:** Inzerát na voľbu hlavného kontrolóra, v ktorom sú uvedené kvalifikačné predpoklady na funkciu hlavného kontrolóra

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

### **K bodu č. 10: Schvaľovanie používania súkromného vozidla starostky obce na obecné účely**

Starostka uviedla, že 23.11.2018 bol poslancom doručený ako jeden z podkladov k neformálnemu stretnutiu prehľad cestovných náhrad starostky obce za rok 2015 – 2018, kedy sa využívala súkromné vozidlo starostky obce na obecné účely. Starostka priblížila poslancom prehľad cestovných náhrad, a s tým súvisiacu položku v rozpočte.

Diskusia (prehľad cestovných náhrad, položka cestovného v rozpočte)

Po ukončení diskusie sa prešlo k schvaľovaniu používania súkromného vozidla starostky obce na obecné účely. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka skonštatovala, že

**Uznesenie č. 47/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** používanie súkromného vozidla starostky obce na obecné účely od 21.11.2018.

*Poslanci zároveň súhlasili s tým, že uvedené schvaľujú od dátumu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva t. j. 21.11.2018, nakoľko dovtedy bolo platné schválenie používania súkromného vozidla na obecné účely predošlými poslancami OZ.*

Poslanci sa ešte vrátili k bodu schvaľovania druhého termínu voľby hlavného kontrolóra nakoľko si neurčili spôsob zverejnenia voľby. Súhlasili s navrhnutým teda, že **termín voľby bude zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a na úradných tabuliach a internetových stránkach okolitých obcí.** Zverejnenie v Žilinskom Večerníku nechceli, nakoľko je to nákladné.

### **K bodu č. 11: Schvaľovanie zástupcu starostky obce**

Starostka uviedla, že o tomto bode sa hovorilo už na ustanovujúcom zastupiteľstve 21.11.2018.

Starostka poukázala na 2 typy zástupcov starostu

- vo veľkej obci je to zástupca, ktorého funkcia je platená, v tom prípade je zástupca starostu uvoľnený na výkon funkcie starostu a s obcou v pracovnom pomere
- v malých obciach sú zástupcovia starostu, ktorý plnia funkciu v rozsahu uvedenom v písomnom poverení od starostu obce, v takom prípade zástupca nie je v pracovnoprávnom pomere a teda nie je oprávnený podpisovať dokumenty, môže viesť zastupiteľstvo alebo ak ho starosta poverí písomne, tak pre určitý úkon môže podpisovať aj zmluvy.

Starostka uviedla svoje požiadavky na svojho zástupcu:

- viac komunikovať, raz za 14 dní sa zastaviť na úrade a oboznámiť sa s aktuálnymi vecami, skúsiť si aspoň jedno vedenie zastupiteľstva, pomoc pri príprave zastupiteľstiev, zastupovať a podpisovať listiny na základe a v rozsahu určenom v písomnom poverení starostky.

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

Starostka si zvolila ako spôsob voľby svojho zástupcu losovanie z obálok a zároveň uviedla, že by sa zástupca zvolil na jeden rok, aby sa tak mohli vo funkcii vystriedať aspoň 4 z 5 poslancov. V prípade vyžrebovania poslanca, ktorý by o funkciu zástupcu nemal záujem, môže ju odmietnuť. Starostka tiež uviedla, že funkcia zástupcu bude platená (doteraz to tak nebolo a o odmene rozhoduje starosta obce), čo by chcela upraviť v Zásadách odmeňovania zástupcu starostu, poslancov OZ, ktoré sú z roku 2010 a treba ich aktualizovať.

Zástupcu starostky z obálok losoval p. Samec Albert a vylosoval **p. Máriu Líškovú**, ktorá funkciu zástupkyne starostky prijala.

Nakoľko nikto z poslancov nemal výhrady, starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu za vymenovanie Márie Líškovej za zástupkyňu starostky obce. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka skonštatovala, že

**Uznesenie č. 48/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** zástupcu starostky obce na rok 2018 Máriu Líškovú

*Diskusia starostky, poslancov a prítomných hostí (podpisovanie zmlúv zástupkyňou starostky)*

### **K bodu č. 12: Informácie o zostatku dovolenky starostky obce za rok 2018 a jej čerpanie**

Starostka predložila poslancom informáciu o tom, že dňa 22.10.2018 bola OZ predložená žiadosť starostky o preplatenie zostatku dovolenky. Ku dňu zastupiteľstva (12.12.2018) má starostka zostatok dovolenky 35 dní, ktoré má starostka záujem čerpať v aktuálnom a v nasledujúcom roku. Uviedla, že teraz nemá záujem o preplatenie dovolenky, nakoľko vyhrala voľby a má možnosť si zostatok dovolenky čerpať. O preplatenie zostatku žiadala predošlé zastupiteľstvo pred voľbami, nakoľko v prípade, že by voľby nevyhrala, mala by nárok na preplatenie dovolenky, ktorá jej patrí. Poslanci dostali k nahliadnutiu aj výplatnú pásku starostky, aby si zostatok dovolenky a jej doterajšie čerpanie mohli overiť.

*Diskusia (čerpanie dovolenky)*

### **K bodu č.13:Schvaľovanie žiadosti p. Mariany Jelínkovej na predĺženie doby nájmu na byt č.1**

Starostka pristúpila k 13. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 spolu s potvrdením o príjme za rok 2018 dňa 7.11.2018. Súčasná nájomná zmluva je uzatvorená do 31.1.2019. Starostka predložila jej žiadosť do diskusie a následne na schválenie poslancom.

Predošlí poslanci schválili predĺženie doby nájmu do 31.1.2019 nakoľko bol problém s bytmi č. 1 a 2, kde pani Hurková žiadala vymeniť „jej“ byt č. 2 za byt č. 1, v ktorom býva p. Jelínková, ktorá s výmenou nesúhlasí. Teraz nájomníčka žiadala predĺžiť nájomnú zmluvu na jeden rok.



## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

**Diskusia poslancov, ekonómky a starostky:** splnené zákonné podmienky nájomníčky, úprava nájomných zmlúv ohľadom výmeny spotrebičov-vybavenia, dverí, ktoré hradí obec, ich prípadné vyňatie z nájomnej zmluvy, vybavenie nájomných sociálnych bytov.

Po ukončení diskusie starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka konštatovala, že

**Uznesenie č. 49/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2017 o podmienkach pridelovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** žiadosť Mariany Jelínkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 od 01.02.2019 – 31.01.2020.

### **K bodu č.14: Schvaľovanie žiadosti p. Márie Hurkovej na predĺženie doby nájmu na byt č. 2**

Starostka pristúpila k 4. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 dňa 19.11.2018. Potvrdenie o príjme za predošlý rok ako si to vyžaduje zákon, nájomníčka predložila dňa 11.10.2017. Súčasná nájomná zmluva je uzatvorená do 31.1.2019. Starostka predložila jej žiadosť do diskusie a následne na schválenie poslancom.

Poslankyňa Zelníková sa pýtala, či sú bezbariérové byty pridelované na 1 rok na čo starostka uviedla, že u p. Jelínkovej áno, ale v prípade, že o pridelenie bytu/predĺženie nájmu žiada osoba so zdravotným postihnutím, alebo osoba, ktorá má rodinného príslušníka so zdravotným postihnutím (ktorý s ňou v danom byte bude žiť) – teda spĺňa podmienku bezbariérovosti, môže sa nájom predĺžiť až na 10 rokov. Na danú skutočnosť bola p. Hurková upozornená, napriek tomu nežiadala o predĺženie na dlhšiu dobu – iba na rok.

**Diskusia:** predlžovanie nájmu bezbariérových sociálnych bytov.

Po ukončení diskusie sa prešlo k hlasovaniu. Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka konštatovala, že

**Uznesenie č. 50/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2017 o podmienkach pridelovania, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** žiadosť Márii Hurkovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 2 od 01.02.2019 – 31.01.2020.

### **K bodu č. 15: Schvaľovanie žiadosti p. Lenky Loncovej na predĺženie doby nájmu na byt č. 12**

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

Starostka pristúpila k 15. bodu zastupiteľstva, v ktorom uviedla, že nájomníčka predložila svoju žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 12 spolu s potvrdením o príjme za rok 2018 dňa 7.12.2018. Súčasná nájomná zmluva je uzatvorená do 30.4.2019. Starostka ešte uviedla, že nájomníčka predložila potvrdenie len o daňovom príjme, neboli tam príjmy za všetky mesiace, takže to ešte doloží ale inak má všetko uhradené (nájomné), a následne otvorila diskusiu.

**Diskusia:** podmienky pridelenia sociálneho nájomného bytu – trvalý pobyt, vlastníctvo nehnuteľností (spôsob nadobudnutia), výška príjmov

Poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 5** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Niník Peter, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 0**

Starostka konštatovala, že

**Uznesenie č. 51/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe VZN č. 2/2017 o podmienkach pridelenia, prenájmu obecných nájomných bytov v obci Nezbudská Lúčka Obecné zastupiteľstvo **SCHVAĽUJE** žiadosť Lenky Loncovej o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 12 od 01.05.2019 – 30.04.2022.

Poslankyňa Líšková sa pýtala na to, či je veľa žiadostí o pridelenie bytu.

Starostka uviedla, že sa poslancom zašle mailom zoznam – prehľad počtu žiadostí o pridelenie bytu.

### **K bodu č. 16: Informácie o zaradenom majetku obce**

Starostka informovala poslancov, že predošlí poslanci na OZ dňa 22.10.2018 vyradzovali niektoré položky z majetku, a niektoré zas navrhli premenovať. Uviedla, že do mailu im bol zaslaný zoznam majetku obce – aktuálny stav.

**Diskusia** (majetok obce, premenovanie/upresnenie položiek, hasičská striekačka, rebrík, mláťačka)

Starostka skonštatovala, že poslanci vzali informáciu na vedomie.

### **K bodu č. 17: Informácie k projektom a výzvam**

Starostka informovala o nasledujúcich projektoch/výzvam:

**a. Rozšírenie kapacít materskej školy**

**b. Ponuka od SSE na osvetlenie** (poslanec Baránek navrhol starostke, aby sa obrátila na starostku z Rudiny, kde robili osvetlenie, a tiež, že podľa jeho brata, ktorý si ponuku od SSE pozeral, je ich projekt predražený (podľa projektu, ktorý robil v Rudine), a SSE by sme mali požiadať o podrobnejšie rozpísanie položiek a cien ich ponuky – **diskusia**)

**c. Projekt na kamery, osvetlenie a bezpečnostný systém**

**d. WIFI pripojenie v obci** (námestia, záujmové body)

**e. Siemens** – návrh od p. Samca Petra – dávajú 500 – 600 €, na sociálne účely

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

O uvedených projektoch/výzvach starostka poskytla informácie a zároveň o uvedenom viedla s poslancami *diskusiu* (podmienky, zámer, termíny..).

### Odchod poslanca Niníka

#### **K bodu č. 18: Bod rôzne**

Starostka informovala poslancov o bodoch uvedených nižšie, o ktorých následne viedli diskusiu.

- a) *Vyjadrenie k žiadosti od p. Jany Hrašnovej o pripojenie na obecný vodovod*
- b) *Vyjadrenie k žiadosti o pripojenie na obecný vodovod - rodinné domy: Hurka, Soliš*
- c) *Žiadosť na zrezanie stromov na cintoríne a pri bytovke*
- d) *Sťažnosti na chodníky pri železničnom podchode (na správcu ŽSR)*
- e) *Usporiadanie OZ venovaného len TJ Považanu*
- f) *Žiadosť TJ Považanu o prenájom KD na akciu: Vianočný punč 15.12.2018*
- g) *Prehľad akcií 2018*
  - *Zrealizované*
    - *Úcta k starším 28.11.2018 - vyúčtovanie*
    - *Mikuláš 9.12.2018 - vyúčtovanie*
    - *Vysvietenie vianočného stromčeka - Poďakovanie*
    - *Umiestnenie vianočnej výzdoby pri vstupe do obce - Poďakovanie*
  - *Pripravované*
    - *Vianočný punč TJ Považanu - 15.12.2018*
    - *Vianočný benefičný koncert: Spievame pre škôlku - 19.12.2018*
    - *Stretnutie poslancov na Silvestra*

#### **K bodu č. 19: Doplnený bod programu: Schvaľovanie založenia občianskeho zrušenia**

Poslanci sa rozhodli hlasovať za založenie občianskeho združenia s tým, že ostatné podklady a konkretizácie im budú zaslané mailom s podmienkou, že na ne záväzne odpovedia.

*Diskusia* (založenie združenia, informovanie o priebehu zakladania, spravovanie, podmienky, zodpovedné osoby, zámer...)

Navrhnuté bolo:

**Zloženie prípravného výboru:** Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, Ing. Jozef Baránek, Mgr. Jana Zelníková

Po ukončení diskusie sa prešlo k hlasovaniu a poslanci sa vyjadrili nasledovne:

**ZA 4** - Líšková Mária, Zelníková Jana, Baránek Jozef, Bielik Jozef

**PROTI – 0**

**ZDRŽAL SA – 0**

**NEPRÍTOMNÍ – 1** – Niník Peter

Starostka konštatovala, že

**Uznesenie č. 52/2018** v súlade s §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Obecné zastupiteľstvo **SCHVALUJE** založenie občianskeho združenia, kde návrh na prípravný výbor bude tvorený Ing. Jozef Baránek, Ing. Adriana Vraňanová Kubičková, Mgr. Zelníková Jana.

## Zápisnica č. 8/2018

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2018

### K bodu č. 20: Diskusia

- poslankyňa Líšková, **téma:** aktualizácia internetovej stránky obce – diskusia poslancov a starostky,
- p. Ilovská Kamila, **téma:** obecná mláča, starostlivosť o ňu, aby sa nerozpada, nakoľko ide o raritu – diskusia poslancov, starostky a prísediacich
- p. Ilovská Kamila, **téma:** pridelenie súpisného čísla 146, 95 a trvalý pobyt – diskusia poslancov, starostky a prísediacich

Po odchode prísediacich starostka viedla diskusiu s poslancami. Predložila im informáciu od JUDr. Márie Kostolnej - správcu dlžníka, ktorá zaslala list, v ktorom obec upovedomuje o práve vykúpiť nehnuteľnosti vo vlastníctve dlžníka (Kamila Ilovská) a to tým spôsobom, že obec predloží Správcovi znalecký posudok nie starší ako 6 mesiacov v lehote 30 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia (t. j. od 22.11.2018) a za cenu v ňom stanovenú obec odkúpi nehnuteľnosti evidované na listoch vlastníctva:

- *diskusia poslancov a starostky- bolo navrhnuté zistiť, či je záujem o odkúpenie nehnuteľností od Niníkovcov, ktorí majú podobne ako obec predkupné právo na nehnuteľnosti z konkurznej podstaty. Ak nebude záujem z ich strany, bolo navrhnuté zasadnutie OZ dňa 19.12.2018 len ohľadom schvaľovania odkúpenia uvedených nehnuteľností (podielov) do majetku obce. Po vyjadrení od Petra Niníka budú poslanci o zasadnutí resp. nepotrebnosti zasadnutia OZ informovaní mailom.*

### K bodu č. 21: Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zastupiteľstvo.

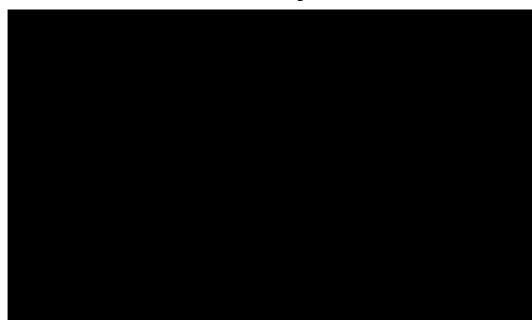
### **Overovatelia zápisnice:**

**Líšková Mária** \_\_\_\_\_

**Bielik Jozef** \_\_\_\_\_

Zapísala: Mgr. Kristína Tučníková

V Nezbedskej Lúčke, 12.12.2018



Ing. Adriana Vranianová Kubicková  
starostka obce

Podrobnejšie informácie o priebehu zastupiteľstva sú dostupné na zvukovom a audio zázname.