



## OBEC NEZBUDSKÁ LÚČKA

Nezbudská Lúčka 130, 013 24 Nezbudská Lúčka

IČO: 00648256, DIČ: 2020689341

Mobil: 0911 491 548, email: nezbudskalucka130@gmail.com

---

## N Á J O M N Á Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov TJ Považan Nezbudská Lúčka

### I.

#### Zmluvné strany

**1.1. Prenajímateľ:** Obec Nezbudská Lúčka, správca budovy TJ Považan  
Nezbudská lúčka 130  
013 24 Nezbudská Lúčka  
Starostka obce: Ing. Adriana Vraňanová Kubičková  
IČO: 00648256  
DIČ: 2020689341  
Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN:SK98 5600 0000 0031 9315 5001

**1.2. Nájomca:** Tavač Lubomír

### II.

#### Predmet a účel nájmu

- 2.1.** Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory budovy TJ Považan Nezbudská Lúčka.
- 2.2.** Účelom prenájmu je: rodinná oslava

### III.

#### Doba nájmu

- 3.1.** Nájom sa uzatvára na dobu určitú v čase: od 09:00 hod. 16.08.2019 do 15:00 hod. 17.08.2019

### IV.

#### Nájomné a úhrada za služby

- 4.1.** Finančné vyrovnanie za prenájom priestorov a spotrebu energií TJ Považan nájomca uhradí priamo prezidentovi klubu TJ Považan Dominikovi Bielikovi, ktoré bude využité na podporu športového klubu TJ Považan Nezbudská Lúčka.

## V.

### Práva a povinnosti prenajímateľa

5.1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

## VI.

### Práva a povinnosti nájomcu

- 6.1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- 6.2. Nájomca je povinný odovzdať prenajatý priestor v stave v akom mu bol prenajatý. V prípade poškodenia majetku TJ Považan Nezbudská Lúčka počas akcie, nájomca sa zaväzuje, že uhradí všetky vzniknuté škody s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 6.3. Podpisom zmluvy a prebratím kľúčov od objektu prechádza zodpovednosť za majetok TJ Považan na nájomcu.
- 6.4. Nájomca je povinný odovzdať prenajaté priestory TJ Považana okolie areálu upratané.
- 6.5. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
- 6.6. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP všetkých účastníkov akcie.
- 6.7. Nájomca bol oboznámený a je povinný dodržiavať povinnosti užívania elektrických a plynových zariadení.
- 6.8. Nájomca je povinný vykonať odpis stavu elektromeru a vodomeru pred a po začatí akcie a zapísať ho do tlačiva **spotreba energií**, ktorý nájomca obdrží po podpísaní zmluvy.

## VII.

### Záverečné ustanovenia

- 7.1. Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, každá strana obdrží jeden originál.
- 7.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
- 7.3. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu a zaniká uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá

Súčasťou nájomnej zmluvy je čestné vyhlásenie.

V Nezbudskej Lúčke, dňa 15.08.2019

.....  
Obecný úrad Nezbudská Lúčka  
Ing. Adriana Vraňanová Kubičková  
starostka obce  
prenajímateľ, správca budovy TJ Považan

.....  
Ľubomír Tavač  
nájomca

# Čestné vyhlásenie

Potvrdenie o prípadnom vzniku škody na majetku TJ Považan Nezbudská Lúčka

Týmto listom vyhlasujem, že všetky škody vzniknuté a spôsobené na majetku TJ Považan Nezbudská Lúčka beriem plne na vedomie a na vlastnú zodpovednosť.

Ďalej vyhlasujem, že v prípade vzniknutej škody dám prenajatý obecný majetok do pôvodného stavu a všetky náklady spojené s opravou budem hradiť v plnej výške.

.....  
Lubomír Tavač  
nájomca

V Nezbudskej Lúčke, dňa 15.08.2019